

9. September 2015

Neue Modelle bringen Energiewende auch zum Mieter

WIRSOL: Mit intelligentem Mieterstrom profitieren Immobiliengesellschaften und ihre Mieter von ökologischer Energiegewinnung

Waghäusel. Seit der Jahrtausendwende haben sich die Strompreise für Endverbraucher im Schnitt nahezu verdoppelt. Aber eine Trendumkehr ist möglich. Im Zuge der Energiewende rückt die dezentrale Energieversorgung in den Fokus. Eine besondere Rolle spielt dabei die Solarenergie. Die Selbstversorgung mit Strom bringt Unabhängigkeit von den großen Grundversorgern und bremst die Strompreisspirale.

Mit eigenem Ökostrom in die Zukunft

Mit Unterstützung von Profis kann heute jeder zum eigenen Energieversorger werden – mit sauberem Strom und hoher Kostenkontrolle. Das badische Unternehmen WIRSOL, das langjährige Erfahrung in der Realisierung auch großer Photovoltaik-Projekte hat, bietet künftig auch Mieterstrommodelle für Immobiliengesellschaften und Wohnungsbaugenossenschaften an. WIRSOL hilft bereits im Vorfeld bei der Projektierung, oder auch Finanzierung und Beantragung von Fördermitteln – und das anbieterunabhängig, orientiert an den konkreten Bedürfnissen vor Ort. Ein System, das für alle Beteiligten viele Vorteile mit sich bringt.

Vorteile und sinkende Preise für Mieter

Während Hausbesitzer schon länger vom Sonnenstrom profitieren können, waren Mieter bisher benachteiligt. Die neuen Mieterstrom-Modelle können das ändern. Das Prinzip ist einfach: Mehrfamilienhäuser erzeugen ihren eigenen Strom mittels Photovoltaikanlage. Zusätzlicher Strom aus dem öffentlichen Netz trägt dazu bei, um etwaige auftretende Schwankungen auszugleichen. Die Abrechnung ist unabhängig von den Nebenkosten und läuft für die Mieter wie gewohnt. Das lässt den Mietern die freie Wahl.

Energiewende wird sozial

„Durch den Bezug des Sonnenstroms direkt vom Dach eines Mehrfamilienhauses ermöglichen wir den Mietern eine echte Beteiligung an den Vorteilen der Energiewende. Wir machen die Energiewende damit sozial“, erläutert Peter Vest, Geschäftsführer bei WIRSOL, einen der

zentralen Vorteile für die Mieter in einer entsprechenden Immobilie, für die das Mieterstrommodell angeboten wird.

Staatliche Förderung und Einspeisevergütung

Über den Wegfall der meisten staatlichen Umlagen sinkt die finanzielle Belastung der einzelnen Haushalte; auch regelmäßige Preiserhöhungen müssen nicht mehr befürchtet werden. Auch der Hausbesitzer bzw. Vermieter kann von dem Modell profitieren, indem er die Attraktivität und Wertigkeit seines Objektes steigert. Die Finanzierung der Photovoltaik-Anlage wird durch die EEG-Vergütung langfristig garantiert und gesichert. Dabei muss nicht einmal jeder Mieter im Haus den Mieterstrom zu beziehen. In einer Immobilie ist auch eine Mischung aus Mieterstrom und normalem Strombezug realisierbar.

Erfolgreiche Mieterstrom-Projekte in Deutschland

In einigen Städten gibt es bereits erfolgreiche Mieterstrom-Projekte, bei denen Mieter oder Genossenschaftsmitglieder ganz wie Eigenheimbesitzer Sonnenstrom vom eigenen Hausdach beziehen und dafür insgesamt weniger zahlen als beim örtlichen Grundversorger. Jährliche Einsparungen im dreistelligen Bereich sind keine Seltenheit. Das Konzept Mieterstrom birgt so das Potenzial, die Akzeptanz für nachhaltige und ökologische Energiegewinnung zu erhöhen. Schon jetzt hat Ökostrom in Deutschland einen Anteil von rund 30 Prozent. Mit steigender Tendenz.

Pressekontakt

Jürgen Scheurer | Tel.: 07254 / 92187-35 | presse@wircon.eu | www.wirsol.com

Über WIRSOL



WIRSOL ist eine Marke der WIRCON GmbH. Der Energiedienstleister WIRCON GmbH wurde im Dezember 2013 mit der Motivation gegründet, hervorragende erneuerbare Energieprojekte mit einem Schwerpunkt auf den deutschen Markt zu entwickeln. Im Fokus der WIRCON-Gruppe stehen Wind- und Photovoltaik-Großprojekte, Photovoltaik-Kleindachanlagen für Privatkunden, Photovoltaik-Großdachanlagen für vorwiegend gewerbliche Kunden sowie die nachhaltige Betriebsführung von Erneuerbare Energieanlagen der vorstehenden Erzeugungsarten. Hierbei wird sich die WIRCON-Gruppe mit Dietmar Hopp als einem starken langfristig orientierten Gesellschafter im Hintergrund den zukünftigen Herausforderungen der dezentralen Energieerzeugung, Energiespeicherung, des Energiemanagements, Energiebezugs und der Direktvermarktung von Energie stellen.

WIRCON GmbH | Schwetzingen Straße 22-26 | 68753 Waghäusel | Deutschland
HR: AG Mannheim HRB 718322 – Sitz Waghäusel | Deutschland – GF: Markus Wirth | Peter Vest